

(様式第1号)



国土交通大臣登録リフォーム事業者団体 NO=14

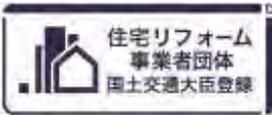
# 一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会 入会申込書

一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会に入会の申し込みを致します ※会員番号= 事務局記入  
申込み日= 年 月 日

会員種別	<input type="checkbox"/> 正会員 <input type="checkbox"/> 賛助会員	
事業者名名称	フリガナ	
住 所	〒	TEL
		FAX
代表者	フリガナ	生年月日 年 月 日 ( 歳)
		携帯電話
クレーム対応者		携帯電話
メールアドレス	@	
ホームページアドレス		
□内へチェック(レ)を記入ください		
業 種	<input type="checkbox"/> 総合建設業 <input type="checkbox"/> 塗装工事業 <input type="checkbox"/> 外壁屋根工事業 <input type="checkbox"/> リフォーム専門店 <input type="checkbox"/> その他:	
※以下の記入は正会員(工事事業者)のみご記入ください		
元請として請負う工事	<input type="checkbox"/> マンションの共有部分全般の工事 <input type="checkbox"/> マンション専有部分全般の工事 <input type="checkbox"/> 戸建住宅リフォーム工事(構造・防水含む) <input type="checkbox"/> 内装・設備工事 <input type="checkbox"/> その他(      )	
建設業許可	<input type="checkbox"/> 建築一式 <input type="checkbox"/> 大工 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 板金 <input type="checkbox"/> タイル・れんが・ブロック <input type="checkbox"/> 塗装 <input type="checkbox"/> 内装仕上 <input type="checkbox"/> 防水 <input type="checkbox"/> 建具 <input type="checkbox"/> ガラス <input type="checkbox"/> その他(      )	
	□大臣   □知事(都道府県名=      )・□股   □特   第(      )号	許可証写し
建築士事務所登録	□知事(都道府県名=      )・級別(      級)・登録第(      )号	許可証写し
<b>常 勤 す る 資 格 者</b>		
□建築施工管理技士(業種=      ・資格者氏名=      ・等級      ・番号=      )		免許証写し
□建築士 資格者氏名=      級=      大臣・知事(都道府県名=      ・番号=第(      )号		免許証写し
□増改築相談員 氏名=      登録番号第(      )号		免許証写し
□塗装技能士(一級・二級)氏名=      登録番号第(      )号		免許証写し
□その他の資格 建設・工事関係	□      省エネ工事=開口部 壁・床・天井・屋 根等の断熱改修 給湯器 その他	免許証写し
	□      ○お付け下さい(      )	免許証写し
直近1年間の リフォーム工事実績	件数=      件   工事金額=      百万円   内消費者直接受注の割合=      %	
リフォーム瑕疵保険登録	<input type="checkbox"/> 有り=保険法人名(      ) <input type="checkbox"/> 無し	
※添付資料=>建設業許可証・建築士事務所登録証・建築施工管理技士免許証・建築士その他免許証		
特記事項(特徴など)		
受付:	年 月 日 審査	理事会決済= 月 日

送付先=FAX 03-3829-9920 TEL 03-5637-7870

20230501



住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録第14号  
住宅あんしん保証認定品質リフォーム団体認定第5号

# 一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会

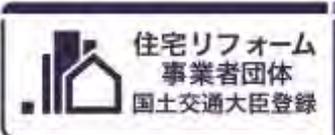
住宅リフォーム事業者団体国土交通大臣登録の(一社)木造住宅塗装リフォーム協会は、創立平成21年(2009年)より一貫して、木造住宅の耐久性を向上してより快適な住まいづくりを通じた社会貢献と構成員である施工会社の健全な発展の為に活動を行って参りました。

木造住宅(戸建・集合)の外壁の8割を占める「窯業系サイディング材」の劣化の診断及びメンテナンス(塗装・防水シーリング工事・張替え)の技術と知見の蓄積を長年行ってきました。

平成29年(2017年)より「窯業系サイディング材メンテナンス技術研究所」を設置し、窯業系サイディング材と下地の透湿防水紙、シーリング材、胴縁、柱・土台など構造材までの劣化の進み方、非破壊の診断法、2次インスペクション「はがし検査」の手法と最適なメンテナンス方法をメーカーとともに確立して参りました。さらに地区相談所の設置を進め消費者からの各種の相談への対応と現地の調査まで実施することで、消費者へ正しい窯業系サイディング材のメンテナンスを中心に外装リフォーム等の情報提供と相談及び工事を行っております。

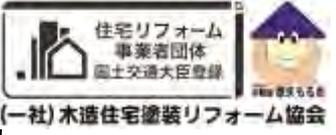
会員の人材育成、技術力向上を目的に技術認定講習会を450回以上開催し、認定者を200名輩出し更に各種研修・講習を継続的に実施することで、消費者からの住宅リフォームに関する各種のご相談への対応と適正なリフォーム工事の推進に多くの実績を積んできました。

リフォーム工事瑕疵保険の加入も毎年500件を超えるの実績を上げ、消費者が安心して塗装&リフォーム工事が出来る支援を推進しております。



住宅リフォーム事業者団体  
国土交通大臣登録

**[消費者無料相談窓口]**  
**窯業系サイディング材**  
**メンテナンス技術研究所**



住宅リフォーム事業者団体  
国土交通大臣登録  
一般社団法人  
(一社)木造住宅塗装リフォーム協会



**[住宅の法律・制度]**

- ・消費者契約法
- ・特定商取引法
- ・建築基準法・石綿法
- ・品確法・契約不適合
- ・フラット35適合証明
- ・住宅瑕疵担保履行法
- ・長期優良住宅法
- ・改正省エネ法

**[技術認定・診断技術]**

- \*戸建住宅劣化診断士
- \*窯業系サイディング材診断士
- \*シロアリ防除防腐技術者
- \*瑕疵保険=団体検査員
- \*国土交通省インスペクション
- \*石綿取扱作業者特別教育
- \*外壁デジタル精密診断

**[安心の保証]**

- ・リフォーム瑕疵保険
- ・大規模修繕瑕疵保険
- ・工事損害賠償保険
- ・出荷証明書

# (一社)木造住宅塗装リフォーム協会の技術資格の認定講習

## 団体検査員認定講習会

公的資格=リフォーム瑕疵保険完了検査資格

IDカード⇒

=国家資格必要=

- ①建築士 又は
- ②建築施工管理技士



※保険法人検査員の代わりに検査を行います

## リフォーム・大規模修繕工事

## 石綿取扱作業者特別教育

法定の講習会です (受講しないと罰則規定)

□石綿含有建材の塗装&リフォーム工事現場で作業する作業員は、必ず特別教育を受けなければならない (石綿障害予防規則)

- 講習時間=4時間半
- 作業員=自社、協力業者、仮設業者など
- レベル3作業手順
- 粉塵発生・ばく露予防
- 現場への掲示手順など



講師=1977年より実施

## 入会時の基礎研修(義務)

- 国土交通省大臣登録ガイドライン
- 定款・規約・会則・規程
- 法令順守 (コンプライアンス)
- 消費者保護・相談

## その他研修・講習・セミナー

- 改正建築基準法への対策・大防法・石綿障害規則
- 石綿対策 労働安全衛生法
- イベント=セミナー、相談会企画・ショールーム

## 消費者相談・支援

□窯業系サイディング材メンテナンス技術研究所 ホームページにて

- ・450件以上の相談を開示=各種の相談
- ・個別相談の受付=新築後10年以内・塗装後の不具合・これから塗装メンテナンス・新築前
- ・全国の地区相談所にて現地の対応 (調査・相談・消費者センターとの連携・補修工事)
- ・現場調査 はがし検査 サーモカメラ診断・水分測定
- 各地にて開催
  - ・窯業系サイディング材塗装&リフォーム相談会
  - ・国土交通省 「住宅リフォームガイドブック」の勉強会
  - ・屋根外壁の塗装&リフォームセミナー
  - ・各種イベントへ参加し「塗装&リフォーム相談」受付

## 窯業サイディングメンテナンス診断士

- 技術認定講習とて、2008年より450回以上開催
- 戸建住宅外壁の8割:ストック2,000万戸の外壁のメンテナンス(塗装・張替)の専門家
- 診断=躯体・基板・シール・塗膜・防水紙・金具
- 最適な50年以上のメンテナンスプラン
- 高周波デジタル水分計=塗装の可否・リスク判定
- 下地木部の判定=腐朽・防蟻
- 張替基準=直張り工法25年
- 部分張替え=外壁通気構法
- 正しい見積書:材工分離
- はがし検査・張替え工事



## 戸建住宅劣化診断士

- 耐震・断熱・劣化診断技術
- 建築材料・建築基礎知識
- 屋根・外壁劣化、診断
- 1次インスペクション実務



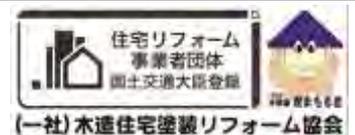
## シロアリ防除・防腐技術者

- 長期優良住宅認定=ティンボアPCO(ホウ酸)と基礎外周の土壌処理剤
- 健康・環境に優しい無機ホウ酸で長期間効果持続
  - ①防蟻 ②防腐 ③防カビのトリプル効果
- 施工部位=①床下 ②天井上 ③基礎外周
- 対象の建築物=①新築 ②既存住宅 ③ウッドデッキなど外装の木部
- 認定講習会
  - ①座学講習
  - ②検査実習DVD
  - ③施工実習DVD



【会員=専用商品の販売】

- ①ホウ酸 (ティンボア PCO)・ガントナーMC
- ②リフォーム棟換気システム「パツ換」
- ③美濃焼レンガタイル「カルセラ」
- ④診断機器=水分計・サーモカメラ・スコープ等

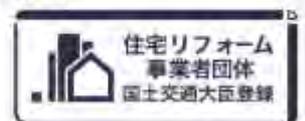


# 一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会入会要件

- 会社の許認可条件:建設業許可業者又は建築士事務所登録
- 必要な国家資格 建築施工管理技士、建築士(一級 二級)  
増改築相談員、塗装技能士(一級・二級) 有資格者:1名以上
- 入会登録費 ¥3万円 (消費税別途) ※銀行振込 正会員・賛助会員  
月運営費 ¥1万円/月(消費税別途) ※3ヶ月単位=銀行口座振替
- リフォーム瑕疵保険=(株)住宅あんしん保証又は他の法人へ事業者登録  
※初年度登録費用¥16,850- 次年度より更新費¥10,530-(消費税別途)
- 賛助会員(個人・法人)=許認可、資格の登録は必要ありません
- 社会保険加入:正会員の社員は全員加入すること

# 一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会の概要

- 名称 一般社団法人木造住宅塗装リフォーム協会 (略称:(一社)木塗協・もくときょう)
- 目的 木造住宅(戸建住宅・アパート)の耐久性向上と資産価値(性能、機能、デザイン)向上のため、雨水、結露水、シロアリ、腐朽菌から住宅をまもる屋根・外壁の劣化診断技術、最適塗装・メンテナンスおよびリフォーム技術の向上と普及をはかり、会員の技術力、知識の向上に努め、消費者からのリフォーム相談・勉強会を通じ、品質の高い工事を行い良質な住宅ストックを作り社会に貢献する。
- 設立 平成 21 年(2009 年)11 月 一般社団法人登記完了=平成 26 年(2014 年)6 月 24 日
- 地域 全国
- 住宅あんしん保証「認定品質リフォーム団体」認定平成 24 年(2012 年)8 月 1 日(第 R12-05)
- 住宅リフォーム事業者団体国土交通大臣登録第14号平成 30 年(2018 年)11 月 6 日
- 公的各種補助金・減税のリフォーム事業=建築士による証明業務
- 石綿含有の事前調査(一般建築物石綿含有建材調査者)
- 技術顧問  
荒川民雄先生(理学博士 NPO 法人ホウ素系木材保存剤普及協会)
- 窯業サイディング塗替・メンテナンス診断士の認定講習会・戸建住宅劣化診断士講習会  
シロアリ防除・木材防腐技術者認定講習会実施(認定者=2,000名)  
その他技術講習の開催および消費者への公報活動
- 「窯業系サイディング材メンテナンス技術研究所」(SD技研商標登録 5893340 号)の運営
- 「住まいる健診」商標登録(第 6066195 号)インスペクションの普及
- 代表理事 古畑秀幸 役員 4 名
- 所在地 〒130-0011  
東京都墨田区石原 1-1-8 ノカビル 403  
TEL03-5637-7870 FAX03-3829-9920 <http://www.mokutokyo.jp>
- 会員企業=建設業、住宅リフォーム業、塗装業、屋根・外壁工事業、販売店、建材メーカー等  
構成数=159 (2023 年 3 月 1 日現在 国土交通省登録)



(一社)木塗協